



Администрация
Кирсановского муниципального округа
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.09.2025

г. Кирсанов

№ 879

Об условиях проведения аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 07.10.2022 г. № 385-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. от 28.12.2024 №538-ФЗ), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З "О регулировании земельных отношений в Тамбовской области", отчетом об оценке объекта оценки от 01.09.2025 г. ООО «АНТЭКС», Уставом муниципального округа, администрация муниципального округа постановляет:

1. Провести аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению №1.

2. Утвердить рыночную стоимость земельных участков в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки ООО «АНТЭКС» от 01.09.2025 года, размер задатка, шаг аукциона согласно приложению №2.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации муниципального округа (Шевченко) выступить в качестве организатора электронных торгов по продаже земельных участков, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в местный бюджет.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Евсюткина.

Глава Кирсановского
муниципального округа

А.И. Редин

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации
муниципального округа
от « 08 » сентября № 879

Характеристика земельных участков

№ ло та	кадастровый номер земельного участка	категория земель, площадь	местоположение	вид разрешенного использования
1			2	3
1	68:06:0514002: 130	Земли населенных пунктов 5000 кв.м.	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Кирсановский, деревня Федоровка	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
2	68:06:0514002: 131	Земли населенных пунктов 3824 кв.м.	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Кирсановский, деревня Федоровка, улица Подгорная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
3	68:06:0514002: 132	Земли населенных пунктов 5000 кв.м.	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Кирсановский, деревня Федоровка улица Подгорная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
4	68:06:0513002: 149	Земли населенных пунктов 2723 кв.м.	Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный округ, с. Свищевка, ул. Радужная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального округа
от « 08 » сентября № 879

Рыночная стоимость объекта муниципального недвижимого имущества

1	Наименование объекта	Рыночная стоимость земельного участка, руб. (начальная цена)	Размер задатка, руб. (20 % начальной цены)	Шаг аукциона, руб. (3 % начальной цены)
2	Земельный участок 68:06:0514002:130	216 600	43 320	6 498
3	Земельный участок 68:06:0514002:131	165 700	33 140	4 971
4	Земельный участок 68:06:0514002:132	216 600	43 320	6 498
5	Земельный участок 68:06:0513002:149	125 700	25 140	3 771