

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тамбовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2026, поступившего на рассмотрение 06.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575	
Кадастровый номер:	68:06:0000000:1101
Номер кадастрового квартала:	68:06:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Кирсановский, сельское поселение Иноковский сельсовет, село Иноковка 2-я, земельный участок № 66 а
Площадь:	5000 +/- 25
Кадастровая стоимость, руб.:	428450
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Петровская Светлана Альбертовна, СНИЛС 031-909-933 56, договор на выполнение кадастровых работ от 31.01.2020 № 12/2020, дата завершения кадастровых работ: 22.05.2020
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Кирсановского района Тамбовской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.09.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; описание местоположения границ от 31.08.2020 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью "Технологические Строительные Решения - Радиан", Поляков Андрей Петрович. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.07.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; описание местоположения границ от 12.07.2021 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «Компьютерные технологии». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; описание местоположения границ от 12.07.2021 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «Компьютерные технологии». Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		АДМИНИСТРАЦИЯ КИРСАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

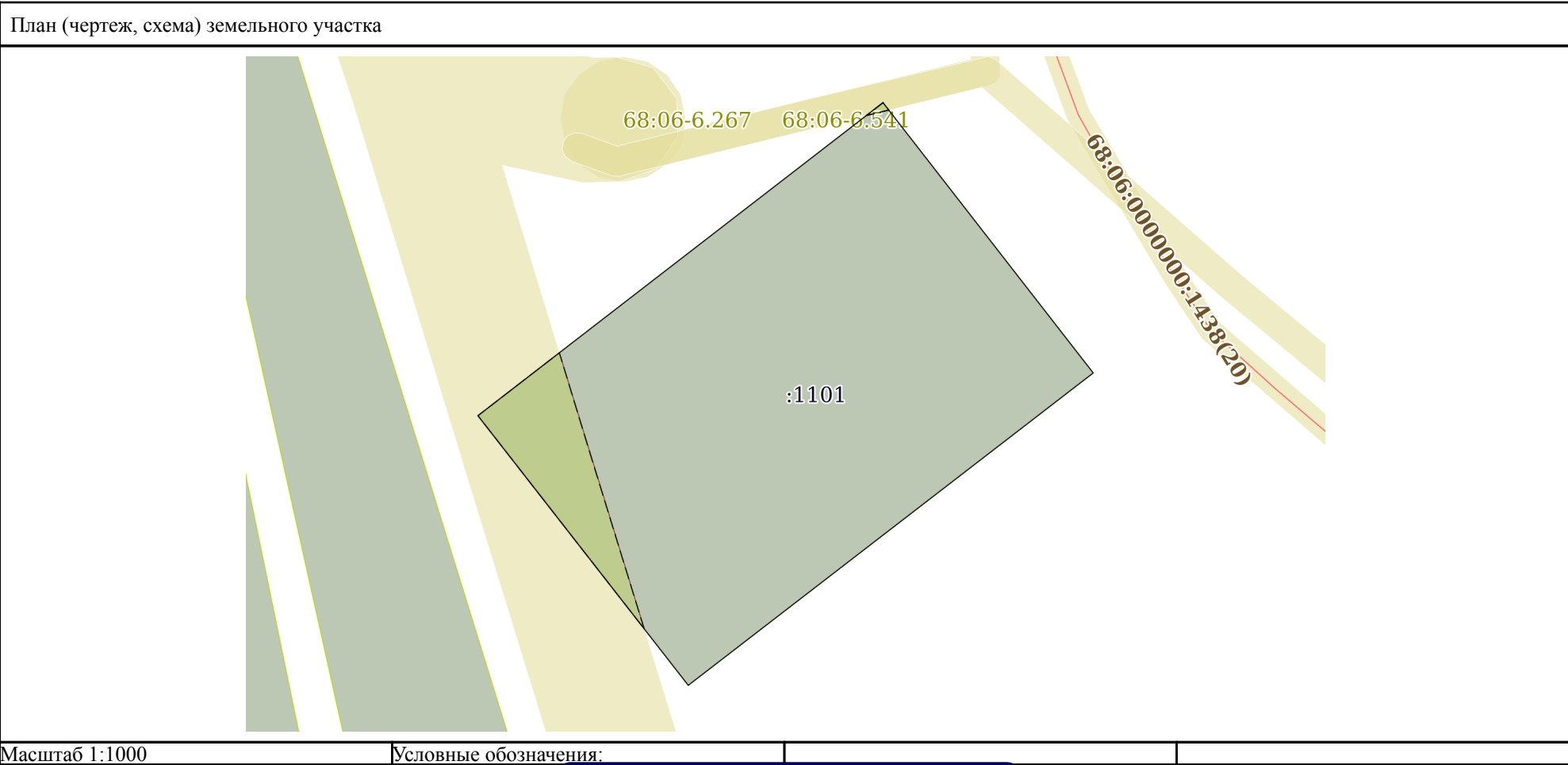
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	142°7.1`	57.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	232°21.7`	86.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	322°2.1`	57.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	52°18.7`	86.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

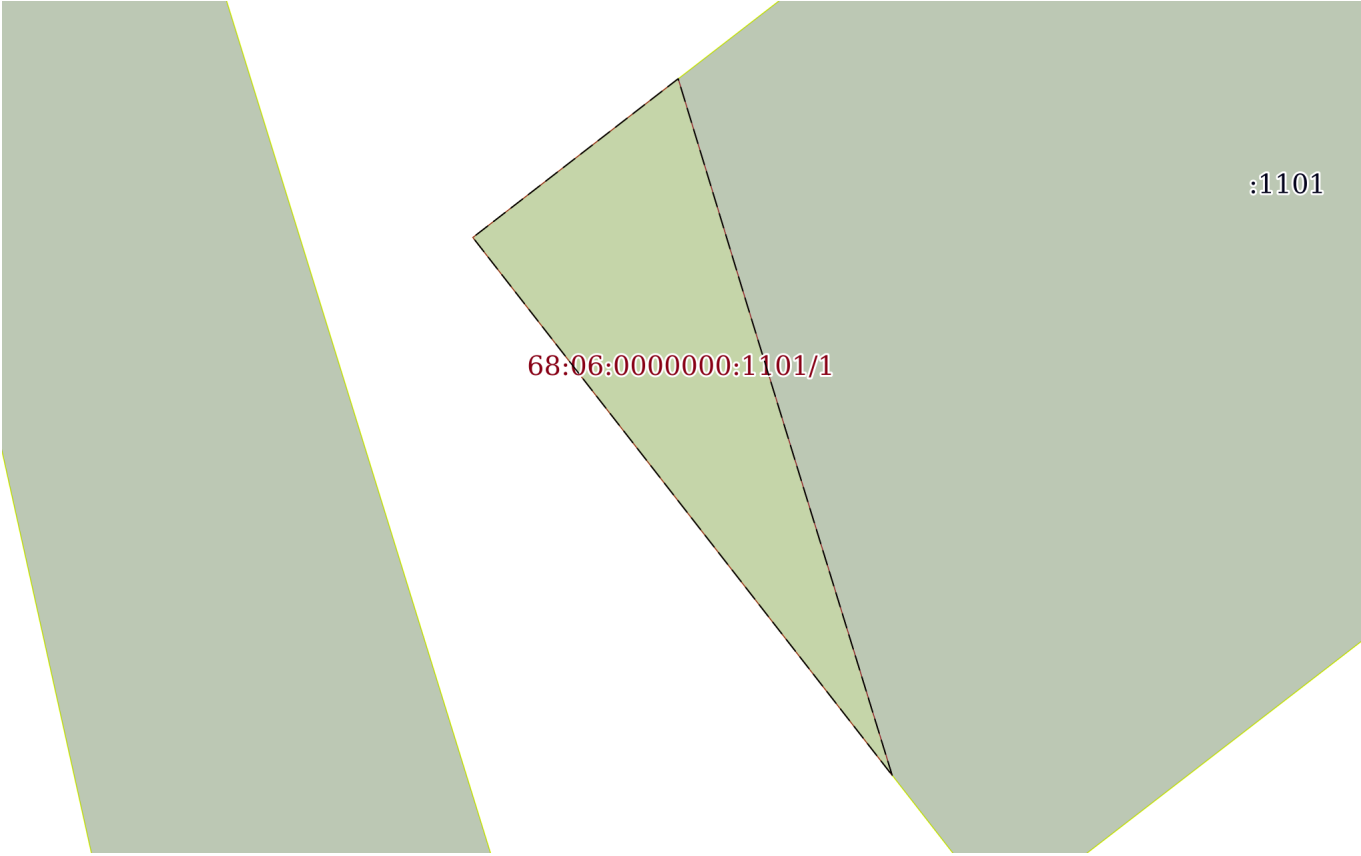
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	

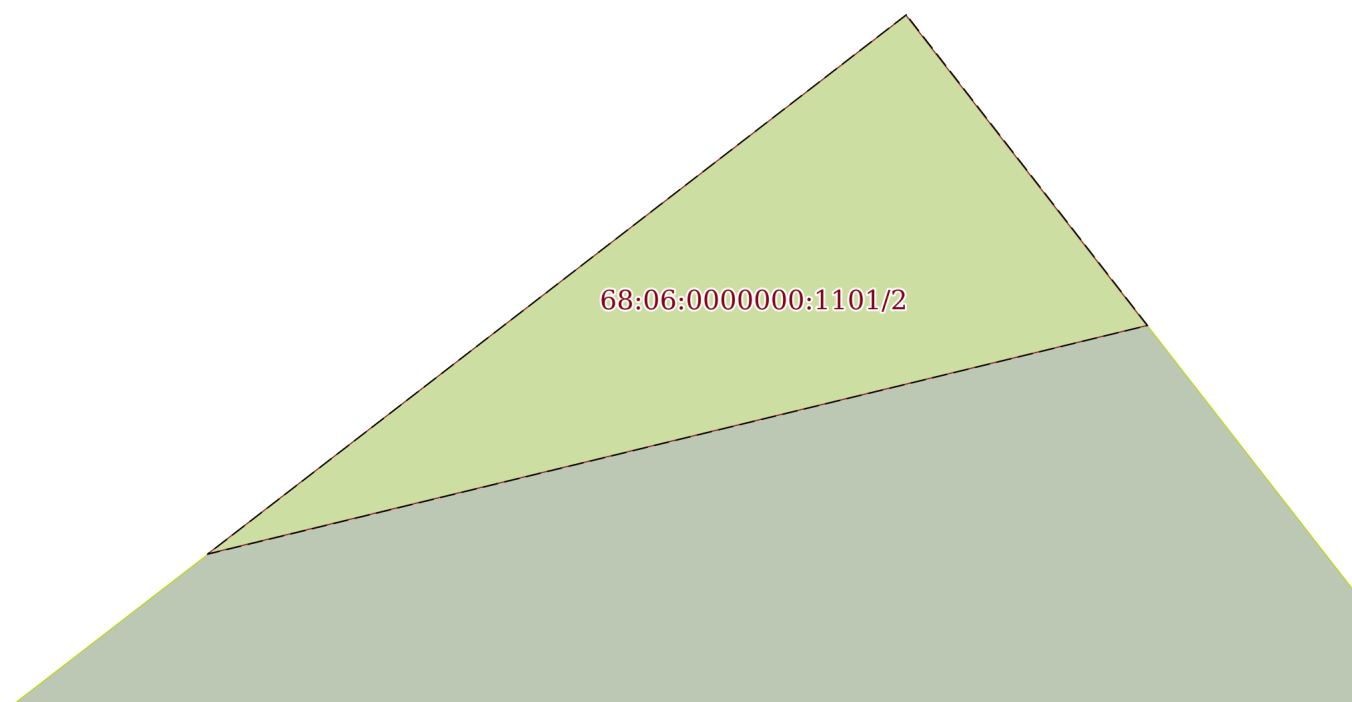
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 68				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	413784.05	1318992.08	-	0.1
2	413738.38	1319027.61	-	0.1
3	413685.6	1318959.17	-	0.1
4	413731.16	1318923.62	-	0.1
1	413784.05	1318992.08	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

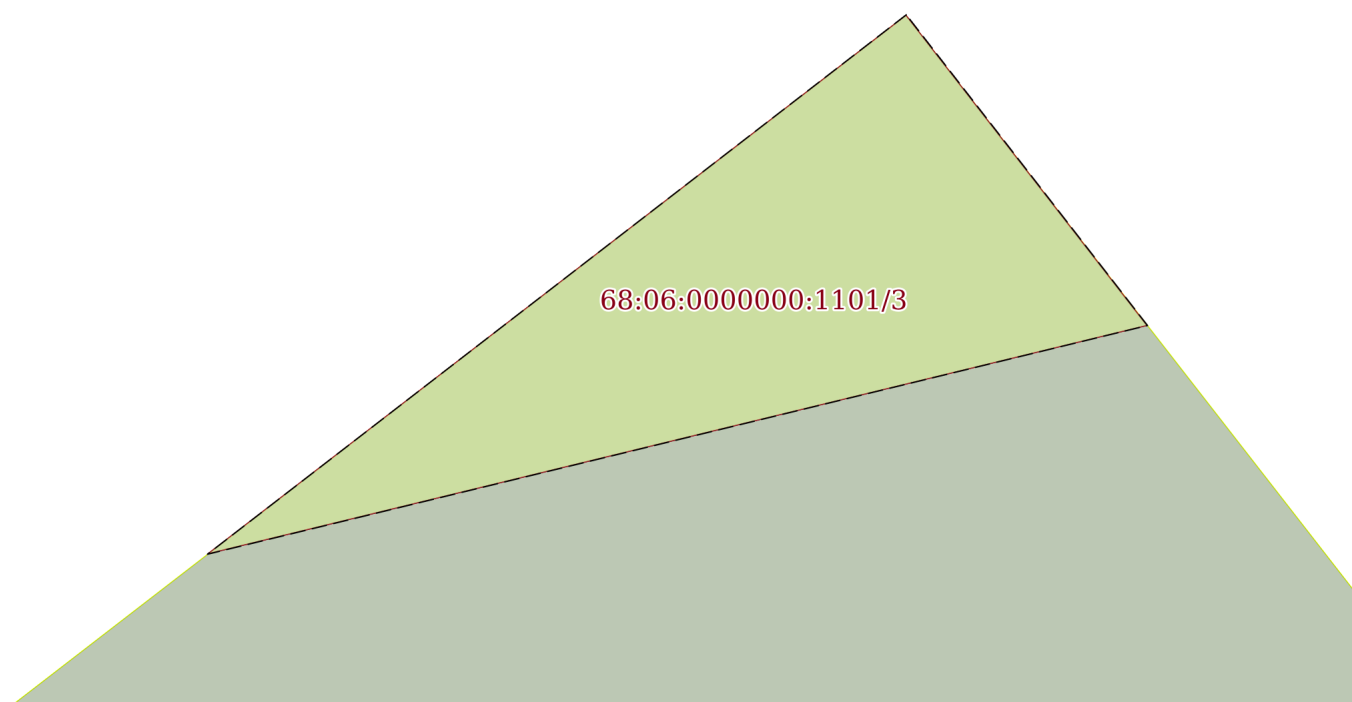
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 68:06:0000000:1101/1	
			
Масштаб 1:500		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 68:06:0000000:1101/2	
			
Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 68:06:0000000:1101/3	
			
Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
68:06:0000000:1101/1	396	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; описание местоположения границ от 31.08.2020 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью "Технологические Строительные Решения - Радиян", Поляков Андрей Петрович; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согл.п.8-11 Правил установления ОЗ объектов электросет.хоз-ва и особых усл.использования земельных уч-в,расположенных в границах таких зон,утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г.№160.8.В ОЗ запрещается осуществлятьлюб.действ,кот. могут нарушить безопасную раб. объектов электросет. хоз-ва,привести к их повреждению или уничтожению,повлечь причинение вреда жизни,здоровью гр. и имуществу физ. или юр.лиц,повлечь нанесение экологич.ущерба и возникновение пожаров,в т.ч:а)набрасывать на провода и опоры возд.ЛЭП посторонние предметы,подниматься на опоры возд.ЛЭП;б)размещ.люб.объекты и предметы(матер.)в пределах созданных в соотв.с треб.норм-тех док-в проходов и подъездов для доступа к объектам электросет.хоз-ва,проводитьлюб. работы и возводить сооруж.,кот. могут препятствовать доступу к объектам электросет.хоз-ва,без создания необх.для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах огорожен. тер. и помещ. распределит. устр-в и подст.,откр.двери и люки распределит.устр-в и подст.,производить перекл. и подкл.в электр.сетях(не распростр. на работников,занятых выполнением разреш.в устан. порядке работ),разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределит.устр-в,подст.,возд.ЛЭП,кабел.ЛЭП;г)размещ.свалки;д)произв. работы ударными мех-ми,сбрасывать тяжести массой св.5 т,производить сброс и слив едких и корроз-х в-в и горюче-смаз. мат-в (в ОЗ подзем.кабел. ЛЭП).9.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.св.1000 В,помимо действ.,предусмотренных п.8 наст.Пр-л,запрещается:а)складировать или размещ. хранилища любых, в т.ч. горюче-смаз., мат-в;б)размещ.детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин и мех-в,за искл.гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физ. лицам,проводить любые мероприятия,связ. с

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	
		большим скоплением людей, не занятых выполнением разреш. в устан. порядке работ (в ОЗ возд.ЛЭП);в)использовать любые летат.аппараты,в т.ч.возд.змеев,спорт.модели летат. ап-в (в ОЗ возд.ЛЭП);г)бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами, тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд.ЛЭП).10.В пределах ОЗ без письм. реш. о согласовании сетевых орг. юр. и физ.лицам запрещаются:а)стр-во,капит. ремонт,реконструкция или снос зданий,сооружений;б)горные,взрывные,мелиоративные работы,в т.ч. связ. с времен. затоплением земель;в)посадка и вырубка деревьев,куст-в;г)дноуглубительные, землечерпальные,погрузочно-разгрузочные раб.,добыча рыбы,др.водных жив.,раст. придонными орудиями лова,устр-во водопоев,колка,заготовка льда(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)проход судов,у кот. расст. по вертикали от верх. крайнего габарита с грузом или без груза до ниж. точки провеса проводов переходов возд.ЛЭП через водоемы менее мин. допуст. расст.,в т.ч. с учетом макс.уровня подъема воды при паводке;е)проезд машин и механизмов,имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхх.дороги более 4,5 м(в ОЗ возд.ЛЭП);ж)земляные работы на глубине более 0,3 м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м),планировка грунта(в ОЗ подземных кабел.ЛЭП);з)полив с-х культур в случае,если высота струи воды может составить св.3 м(в ОЗ возд.ЛЭП);и)полевые с.-х. работы с прим. с.-х. машин и оборудования высотой более 4 м(в ОЗ возд.ЛЭП)или полевые с-х работы,связ. с вспашкой земли(в ОЗ кабел. ЛЭП).11.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.до 1000 В,помимо действий,предусмотренных п.10 наст.Пр-л,без письм. реш. о согласовании сетевых орг. запрещается:а)размещать детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин,механизмов(в ОЗ возд.ЛЭП);б)складировать или размещать хранилища любых,в т.ч.горюче-смаз.,мат-в;в)устанавливать причалы для стоянки судов,барж и плавучих кранов,бросать якоря с судов,осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами,тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП).; Реестровый номер границы: 68:06-6.343; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта ВЛ 10кВ № 01 ПС Иноковская, расположенная на территории Тамбовской области, Кирсановского района; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -; Индекс: -	
68:06:0000000:1101/2	3	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; описание местоположения границ от 12.07.2021 № б/н	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	

выдан: Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «Компьютерные технологии»;

Содержание ограничения (обременения): Огранич-я установ. согл. п. 8, 10, 11 Правил установ-я ОЗ объектов электросет. хоз-ва и особых усл. Испол-з. земел. уч., располож. в границах таких зон, утвержд. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г.№160. 8. В ОЗ запрещ-ся осущ. любые действия, к-е могут нарушить безопасную работу объектов электросет. хоз-ва, в т. ч. привести к их поврежд-ю или уничтож-ю, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанес-е эколог. ущерба и возник-е пожаров, в т. ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздуш-х ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздуш. ЛЭП; б) размещ-ь любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соотв. с треб-ми нормативно-технич. докум-в проходов и подъездов для доступа к объектам электросет. хоз-ва, а также проводить любые работы и возводить сооруж-я, к-е могут препятств. доступу к объектам электросет. хоз-ва, без создания необход. для такого доступа проходов и подъездов; в) наход-ся в пределах огороженной терр-ии и помещ-х распределит. устр-в и подстанций, открывать двери и люки распределит. устр-в и подстанций, произв-ть переключения и подключения в электрич. сетях (указанное требование не распростр-ся на работников, занятых выпол-м разреш. в установ. порядке работ), разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределит-х устр-в, подстанций, воздуш. ЛЭП, а также в ОЗ кабел. ЛЭП; г) размещать свалки; д) производить работы ударными мех-ми, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных матер-в (в ОЗ подзем. кабел. ЛЭП). 10. В пределах ОЗ без письм. решения о соглас-ии сетевых организ-й юрид. и физ. лицам запрещ-ся: а) строительство, капитальный ремонт, реконстр-я или снос зданий и сооруж-й; б) горные, взрывные, мелиоратив-е работы, в т. ч. связ. с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубит-е, землечерпал-е и погрузочно-разгрузоч. работы, добыча рыбы, других водных жив-х и раст-й придонными орудиями лова, устр-во водопоев, колка и заготовка льда (в ОЗ подводных кабел. ЛЭП); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздуш-х ЛЭП через водоемы менее минимал. допуст. расстояния, в т. ч. с учетом макс. уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и мех-в, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверх-ти дороги более 4,5 метра (в ОЗ воздуш-х ЛЭП); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в ОЗ подзем. кабел. ЛЭП); з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в ОЗ воздуш-х ЛЭП); и) полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 метров (в ОЗ воздуш-х ЛЭП) или полевые с/х работы, связ-е с вспашкой земли (в ОЗ кабел. ЛЭП). 11. В ОЗ, установ. для объектов электросет. хоз-ва напряж. до 1000 вольт, помимо действий, предусмотр. пунктом 10 настоящих Правил, без письм. решения о соглас. сетевых организ-й запрещ.: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и мех-в, садовые, огородные



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575

Кадастровый номер:

68:06:0000000:1101

		и дачные земел. уч., объекты садовод., огородн. или дачных некоммерч. объединений, объекты жилищ. строит., в т. ч. индивид. (в ОЗ воздуш. ЛЭП); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) б) складир. или размещ. хранилища любых, в т. ч. горюче-смазочных, матер-в; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в ОЗ подводных кабел. ЛЭП).; Реестровый номер границы: 68:06-6.541; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: ВЛ 0,4кВ № 2 КТП 100, расположенная по адресу: Тамбовская область, р-н Кирсановский, с Иноковка 2-я; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
68:06:0000000:1101/3	3	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; описание местоположения границ от 12.07.2021 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «Компьютерные технологии»; Содержание ограничения (обременения): Ограничение установ. согл. п. 8, 10, 11 Правил установления ОЗ объектов электросет. хоз-ва и особых усл. использ. земел. уч., располож. в границах таких зон, утвержд. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160. 8. В ОЗ запрещается осуществ. любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросет. хоз-ва, в т. ч. привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение эколог. ущерба и возникновение пожаров, в т. ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздуш. ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздуш. ЛЭП; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соотв. с треб-ми нормативно-технич. докум-тов проходов и подъездов для доступа к объектам электросет. хоз-ва, а также проводить любые работы и возводить сооруже-ния, которые могут препятств. доступу к объектам электросет. хоз-ва, без создания необход. для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещ-х распределит. устр-в и подстанций, открывать двери и люки распределит. устр-в и подстанций, производ-ть переключения и подключения в электрич. сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выпол-нением разреш. в установ. порядке работ), разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределит-х устр-в, подстанций, воздуш. ЛЭП, а также в ОЗ кабел. ЛЭП; г) размещать свалки; д) производить работы ударными мех-ми, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	
		матер-в (в ОЗ подзем. кабел. ЛЭП). 10. В пределах ОЗ без письм. решения о соглас-ии сетевых организ-й юрид. и физ. лицам запрещ-ся: а) строительство, капитальный ремонт, реконстр-я или снос зданий и сооруж-й; б) горные, взрывные, мелиоратив-е работы, в т. ч. связ. с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубит-е, землечерпал-е и погрузочно-разгрузоч. работы, добыча рыбы, других водных жив-х и раст-й придонными орудиями лова, устр-во водоемов, колка и заготовка льда (в ОЗ подводных кабел. ЛЭП); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздуш-х ЛЭП через водоемы менее минимал. допуст. расстояния, в т. ч. с учетом макс. уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и мех-в, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверх-ти дороги более 4,5 метра (в ОЗ воздуш-х ЛЭП); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в ОЗ подзем. кабел. ЛЭП); з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в ОЗ воздуш-х ЛЭП); и) полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 метров (в ОЗ воздуш-х ЛЭП) или полевые с/х работы, связ-е с вспашкой земли (в ОЗ кабел. ЛЭП). 11. В ОЗ, установ. для объектов электросет. хоз-ва напряж. до 1000 вольт, помимо действий, предусмотр. пунктом 10 настоящих Правил, без письм. решения о соглас. сетевых организ-й запрещ.: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и мех-в, садовые, огородные и дачные земел. уч., объекты садовод., огородн. или дачных некоммерч. объедин-й, объекты жилищ. строит., в т. ч. индивид. (в ОЗ воздуш. ЛЭП); (в ред. Постанов-я Прав-ва РФ от 26.08.2013 N 736) б) складир. или размещ. хранилища любых, в т. ч. горюче-смазочных, матер-в; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осущ-ть их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в ОЗ подводных кабел. ЛЭП).; Реестровый номер границы: 68:06-6.564; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: ВЛ 0,4кВ № 1 КТП 100, расположенная по адресу: Тамбовская область, р-н Кирсановский, с Иноковка 2-я; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 17
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575			
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 68:06:0000000:1101/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	413695.15	1318951.72	-	-
2	413731.16	1318923.62	-	-
3	413741.79	1318937.38	-	-
4	413726.62	1318942.01	-	-
1	413695.15	1318951.72	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 17				
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575				
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 68:06:0000000:1101/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	413784.05	1318992.08	-	-
2	413782.8	1318993.05	-	-
3	413781.88	1318989.27	-	-
1	413784.05	1318992.08	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 17				
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46230575				
Кадастровый номер:		68:06:0000000:1101		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 68:06:0000000:1101/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	413784.05	1318992.08	-	-
2	413782.8	1318993.05	-	-
3	413781.88	1318989.27	-	-
1	413784.05	1318992.08	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия